

洛宁县教育体育局洛宁县 2025 年校舍维修项目

评 标 报 告

洛宁县教育体育局洛宁县 2025 年校舍维修项目

评标委员会

2025 年 11 月 06 日

一、基本情况介绍

(一) 招标项目概况

- 1、项目名称： 洛宁县教育体育局洛宁县 2025 年校舍维修项目
- 2、项目代码： 2506-410328-04-01-676293
- 3、招标人： 洛宁县教育体育局
- 4、招标代理机构： 河南泽力工程管理咨询有限公司
- 5、招标编号： 洛宁公开-2025-48
- 6、标段编号： 洛宁工施招标(2025)0034 号-1
- 7、招标方式： 公开招标
- 8、资金来源： 财政资金
- 9、招标控制价： 2201761.77 元
- 10、是否采用评定分离： 是
- 11、其他须说明的事项： 无

(二) 招标情况简介

- 1、招标文件发布日期及发布媒介： 本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、洛阳市公共资源交易公共服务平台、中国采购与招标网、河南省（洛阳市）政府采购网发布
- 2、招标文件变更（澄清）公告日期及发布媒介： 无
- 3、获取招标文件的潜在投标人数量 21 家。
- 4、投标文件递交截止时间： 2025 年 11 月 06 日
- 5、是否收取投标保证金或投标保证金的减免政策： 否
- 6、其他： 无

二、开标情况

开标时间： 2025 年 11 月 06 日

开标地点： 开标一室（洛宁）

投标截止时间前电子招投标系统（或现场递交）共收到 5 家的投标文

件，5家投标人的投标文件符合要求进入开标程序。

开标情况如下：

序号	投标人名称	投标报价（包含不可竞争费用）	单位组织机构代码	拟派项目经理姓名	拟派项目经理身份证号	工期	质量要求	保证金缴纳情况	备注
1	河南水赐建筑工程有限公司	214535 6.38	91411400MA9L 32QL1P	王莹	410184198410 171861	120日历天	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求（合格）关于质量的特		

							殊要求见第八章“技术标准和要求”。		
2	励水（四川）建设工程有限公司	205864 7.25	91513223MA67 70R39G	张晓庆	510108198006 283914	120日历天	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求（合格）；关于质量的特		

							殊要求见第八章“技术标准和要求”。		
3	特安建设集团有限公司	216099 0.29	91411725MA9N 1EKG6R	毛鹏	411527199009 220532	120日历天	质量标准：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求（合格）；		

							关于质量的特殊要求见第八章“技术标准和要求”。		
4	北部中水（河南）建设工程有限公司有	213244 7.67	91411400MA9LXXHF3D	张献河	410621198601300533	120日历天	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求（合格），		

	限公司						关于质量的特殊要求见第八章“技术标准和要求”		
5	征途建设有限公司	212469 9.36	91410100MA47 FR4F41	张红涛	411282199103 024560	120 日历天	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求(合格),关于		

							质量的特殊要求见第八章“技术标准和要求”		
--	--	--	--	--	--	--	----------------------	--	--

开标现场查询“河南省建筑市场监管公共服务平台”获取投标人及拟派的项目经理信用信息情况：

序号	投标人名称	企业信用分值	拟派项目经理姓名	拟派项目经理信用分值	企业项目经理实名制平均考勤率	企业项目建筑工人实名制平均考勤率	备注
1	河南水赐建筑工程有限公司	/	王莹	/	0	0	
2	励水（四川）建设	/	张晓庆	/	0	0	

	工程有 限公司						
3	特安建 设集团 有限公 司	/	毛鹏	/	0	0	
4	北部中 水（河 南）建 设工程 有限公 司	/	张献河	/	0	0	

开标期间异议情况：_____无_____

三、评标委员会组成

（一）评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会共由 5 人组成，其中招标人代表 0 人、由洛阳市公共资源交易中心从河南省综合评标专家库中随机抽取的技术、经济等专家 5 人。

本次评标委员会主任 张菊香，由 ☒ 评标委员会成员一致推选 ☐ 招标人指定产生。

（二）评标委员会成员名单

序号	专家姓名	身份证号	专业	备注 (招 标人 代表 和远
----	------	------	----	----------------------------

				程异地专家需说明)
1	吕冬红	410303196910182544		
2	李有力	410303197809123739		
3	李岐山	41030319631218251X		
4	张菊香	41082619711219554X		
5	史晓宇	410303196805120050		

(三) 特殊事项说明: 无

四、评标方法和标准

本次评标采用☒综合评估法/☐经评审的最低投标价法/☐其他方法, 具体标准详见招标文件第三章。

五、评标情况及说明

(一) 评标时间及地点

- 1、是否采用远程异地评标: 否
- 2、评标开始时间2025 年 11 月 06 日 10 时 24 分
- 3、评标地点: 评标一室 (洛宁)

(二) 评标情况

1、初步评审

按照招标文件规定的评标标准和方法, 评标委员会对各投标人的投标文件进行了形式评审、资格评审、响应性评审。经审查:

依据(招标文件具体条款或先关法律法规具体条款)的规定, 征途建设有限

公司的投标文件因存在暗标清标不满足投标人须知 3.7.6 要求，依据（招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款）的规定，未通过形式评审评审；其余 4 家投标人的投标文件通过了初步审查（详见附表）。

☐通过初步评审的投标人少于 3 家，评标委员会认为不具有竞争性，否决全部投标。（出现该类情况的，后面详细评审有关情况不再生成。）

剩余有效投标人不具有竞争性的情况说明：_____

☐通过初步评审的投标人少于 3 家时，评标委员会认为仍具有竞争性。

剩余有效投标人具有竞争性的情况说明：_____

☒通过初步评审的投标人不少于 3 家。

2、详细评审

评标委员会根据招标文件规定的评标办法，对通过初步评审的各投标人的投标文件进行了详细评审。

投标人最终得分排序如下：

投标人名称	评审价格 (元)	技术部 分	商务部 分	综合部 分	总分
特安建设集团 有限公司	1885706.11	17.56	39.897	22.00	79.457
河南水赐建 筑工程有限 公司	1876147.65	16.52	40.809	21.00	78.329
北部中水（河 南）建设工程 有限公司	1861259.38	16.28	39.956	22.00	78.236
励水（四川） 建设工程有 限公司	1796721.99	17.04	36.824	21.00	74.864

分项得分明细详见附表。

3、推荐中标候选人情况

序号	中标候选人 名称	投标报价(包含不可竞争费 用) 元	签订合同前需要处 理的事宜
1	河南水赐建 筑工程有限 公司	2145356.38	
2	励水(四川) 建设工程有 限公司	2058647.25	
3	特安建设集 团有限公司	2160990.29	
4	北部中水 (河南)建 设工程有限 公司	2132447.67	

4. 其他事项说明

- (1) 本次评标对技术标☒采用/☐不采用暗标评审
- (2) 本次评标☐采用/☒不采用远程异地评标
- (3) 本次评标☐采用/☒不采用分散评标
- (4) 其他需要说明的事项: 无

六、中标候选人响应招标文件情况

1. 企业资质(若招标文件中无要求此项不填)

中标候选人名称	资质等级	证书编号
河南水赐建筑工程有限公司	建筑工程施工总承包贰级	D341434758
励水（四川）建设工程有限公司	建筑工程施工总承包贰级	D251B24202
特安建设集团有限公司	建筑工程施工总承包贰级	D241801923
北部中水（河南）建设工程有限公司	建筑工程施工总承包贰级	D341531211

2. 企业业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
河南水赐建筑工程有限公司	郑州航空港经济综合实验区八千办事处敬老院改造提升项目	郑州航空港经济综合实验区八千办事处	2024. 12. 16
励水（四川）建设工程有限公司	洛宁县 2024 年第一批学前教育项目二标段(洛宁县上品幼儿园改造工程)	洛宁县教育体育局	2024. 7. 1
特安建设集团有限公司	平定县石门口乡南上庄村文化广场整修工程	平定县石门口乡南上庄村村民委员会	2024. 6. 21

	义东沟 2024 年零星维修工程	山西省阳泉市城区义井镇义东沟村股份经济合作社	2024. 8. 24
北部中水（河南）建设工程有限公司	项城市民政局重度残疾人照护设施改造项目 1 包贾岭镇养老院改造	项城市民政局	2024. 11. 28
	嵩县田湖镇第二中心幼儿园、陆浑镇中心幼儿园维修改造项目	嵩县教育体育局	2025. 7. 2

3. 拟派项目经理资格（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	拟派项目经理姓名	拟派项目经理职业资格	证书编号
河南水赐建筑工程有限公司	王莹	建筑工程二级建造师	豫 241101119589
励水（四川）建设工程有限公司	张晓庆	建筑工程二级建造师	川 2512014201540328
特安建设集团有限公司	毛鹏	建筑工程一级建造师	豫 1412020202105095

北部中水（河南）建设工程有限公司	张献河	建筑工程二级建造师	豫 241141574138
------------------	-----	-----------	----------------

七、特殊事项说明

- 1、评标过程中评标委员会成员是否有更换的情形： 无。
- 2、评标过程中是否存在回退重新评标的情形： 无；
- 3、澄清、说明或补正事项情况： 无。
- 4、电子开评标系统是否出现预警或标红提示情形 有，处理情况： 否决投标。
- 5、评标中出现的集体表决事项 无，评标委员会成员的个人意见 /，评标委员会最终结论 /。
- 6、评标委员会成员对评审结果是否有不同意见或拒绝在评标报告上签字的情形 无，不同意见或拒绝签字的理由 /。
- 7、评标过程中的其他需要说明的情形 无。

八、评标报告应当载明每个中标候选人的特点、优势、缺点、风险等评审情况和推荐理由，并对技术、质量、安全、工期的控制能力等提供技术咨询建议，供定标委员会参考。

- 1、河南水赐建筑工程有限公司，河南本地企业，人员调配方便，资质满足施工要求，风险一般。
- 2、励水（四川）建设工程有限公司，资质满足施工要求，综合评分较低，风险较大。
- 3、特安建设集团有限公司，项目经理资格为一级建筑工程建造师，资格等级较高，河南本地企业，人员调配方便，业绩多，综合评分比较高，资质满足施工要求，风险小。
- 4、北部中水（河南）建设工程有限公司，河南本地企业，人员调配方

便，业绩多，综合评分比较高，资质满足施工要求，风险小。

评标委员会成员（签字）：

洛宁县教育体育局洛宁县 2025 年校舍维修项目 评标委员会

2025 年 11 月 6 日

备注：全文空格部分不得为空，不涉及的填“无”。